



Commune de CUVAT
Mairie
1, place de l'Eglise
74350 CUVAT

PROCÈS-VERBAL DE LA RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DE CUVAT

Séance du 03 juin 2024

Le 03 juin 2024 à 20 heures, les Membres du Conseil Municipal de CUVAT, se sont réunis au lieu ordinaire des séances, la Salle Polyvalente, sur convocation en date du 27 mai 2024 effectuée en application de l'article L.2121-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, sous la présidence de Madame Julie MONTCOUQUIOL, Maire.

Conseillers élus en fonction	15
-------------------------------------	-----------

Présents à l'ouverture de séance	10
---	-----------

- ↪ La Maire : Julie MONTCOUQUIOL
- ↪ Les Adjointes au Maire : Jacques JAMES, Sandrine REBELLE
- ↪ Les Conseillers Municipaux : Didier TERRIER, Emilie LAVOREL, Henri MASSON, François RIGNOT, Martine LACROIX, Benoît CHAMOT, Jacqueline SIMONOTTI

Absents excusés avec procuration	02
---	-----------

- ↪ Jacques COESNON donne procuration à Jacques JAMES
- ↪ Nadia DERRIEN-MOLLIER donne procuration à Emilie LAVOREL

Absents	03
----------------	-----------

- ↪ Philippe CLERJON, Claire DÉPIGNY-SOUVRAS, Jessica DA COSTA

Quorum : 08 (majorité des Conseillers Municipaux en exercice).
(n'entre pas dans le calcul du quorum le Conseiller Municipal empêché qui donne procuration pour voter en son nom)
Le quorum est atteint avec 10 présents au moment de l'ouverture de la séance.

Ordre du jour :

- Désignation du Secrétaire de séance
- Adoption du procès-verbal de la réunion du 06 mai 2024
- Délibération :
 - * n° 2024/06/01 : Ressources Humaines – Services Périscolaires – Année scolaire 2024/2025 – Recrutement d'Adjoints Techniques Territoriaux
- Jurés d'Assises – Elaboration de la liste 2024
- Commissions Communales
- Informations diverses
- Questions diverses.

Secrétaire de séance : Martine LACROIX

ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE DU 06 MAI 2024
--

En l'absence de remarques, le Conseil Municipal adopte, à l'unanimité, le procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du 06 mai 2024.

DÉLIBÉRATIONS

N° 2024/06/01 : Ressources Humaines – Services Périscolaires – Année scolaire 2024/2025 – Recrutement d'Adjoints Techniques Territoriaux

JURÉS D'ASSISES

Dans le cadre de la procédure de désignation des jurés, un tirage au sort de trois personnes de plus de 23 ans inscrites sur les listes électorales a eu lieu en vue de l'établissement de la liste définitive par le Tribunal Judiciaire d'ANNECY.

COMMISSIONS COMMUNALES

1°/ Commission « Communication »

La prochaine réunion aura lieu le 06 juin 2024 à 10 heures.

2°/ Commission « Développement Durable, Mobilités et Sécurité Routière »

Présenté par Madame la Maire

Les deux journées d'ouverture de la plateforme des déchets verts se sont bien passées.

La prochaine réunion aura lieu le 06 juin 2024 à 14 heures.

3°/ Commission « Urbanisme, Travaux et Gestion du Patrimoine »

Présenté par Monsieur Jacques JAMES

La Commission s'est réunie les 07 et 27 mai 2024 et a traité les dossiers suivants :

3.1. Urbanisme

Le détail des dossiers d'urbanisme est à retrouver dans la rubrique « Informations Diverses »

3.2. Gestion du Patrimoine

3.2.1. Bâtiments communaux – Projet de réhabilitation et d'extension de la Mairie

La réunion avec le Cabinet d'Architecte du 24 mai 2024 a porté sur la présentation de l'APD (Avant-Projet Définitif).

3.2.2. Route de Proméry

* Le cabinet d'études a fait établir deux devis pour la réalisation de l'étude géotechnique de conception phase avant-projet g2avp et projet g2pro.

A réponse technique équivalente, l'offre la mieux disant est retenue pour un montant de 9.809,44 euros HT, soit 11.771,33 euros TTC.

* Le projet a été présenté, le 14 mai 2024, au Maire délégué de SAINT-MARTIN-BELLEVUE.

3.3. Informations

Etude du périmètre du Chef-lieu

La 1^{ère} réunion de travail s'est tenue le 15 mai 2024.

Les prochaines réunions se fixées au :

- 19 juin 2024 à 9h30,

- 17 juillet 2024 à 9h30.

Tous les membres de la Commission sont invités.

La prochaine réunion aura lieu le 12 juin 2024 à 10 heures.

4°/ Commission « Vie Associative, Sportive et Culturelle »

La prochaine réunion aura lieu le 10 juin 2024 à 18 heures.

INFORMATIONS DIVERSES

Les informations sont présentées par Madame Julie MONTCOUQUIOL ou les élus concernés.

1°/ Communauté de Communes du Pays de CRUSEILLES (CCPC)

Le Conseil Communautaire du 28 mai 2024 a été annulé.

La prochaine réunion du Conseil Communautaire aura lieu le 25 juin 2024.

2°/ Travaux Groupe Scolaire/Périscolaire

La réception finale des travaux est reportée au 12 juin 2024. Il s'agit du 4^{ème} report.

3°/ Urbanisme

3.1. Dossiers déposés

3.1.1. Certificat d'Urbanisme d'opération

- * Dossier CABARET Nicolas/TOURTELLIER Lise pour projet d'extension de 15,75 m² et construction d'une piscine (8 m x 4 m)
parcelles cadastrées section A n° 1674-1677 – 206, route des Frégnards

3.1.2. Permis de Construire

- * Dossier DURET Christophe/Elodie pour construction d'une maison individuelle avec garage et piscine
parcelles cadastrées section A n° 3281-3283 – Route des Lavorel
- * Dossier COURTADE Cécile pour construction d'une maison individuelle passive
parcelles cadastrées section A n° 2419-3435 – 782, route de Burgaz
→ *réception des pièces complémentaires*

3.1.3. Permis de Construire Modificatifs

- * Dossier DUQUEUX Roland pour ajout d'une terrasse perméable et modification de la clôture initiale
parcelle cadastrée section A n° 3778 – 48, route de Tettachenaz
- * Dossier RAVE Johan/SUAU Leslie pour modification de deux fenêtres sur les façades Nord et Ouest
parcelle cadastrée section A n° 4048 – Route de Ferrières
- * Dossier SYCHAMPANAKHONE Jean-Claude/DUCHENE Nadine pour modification des pans de la toiture de la maison, du garage et des ouvertures, changement de l'altimétrie et des tuiles, ajout de parement de pierre et remplacement de la cuve de rétention
parcelles cadastrées section A n° 3574p-3584p – Chemin des Frassettes ;

3.1.4. Déclarations Préalables

- * Dossier HUBBLE Thomas pour installation d'une centrale photovoltaïque
parcelle cadastrée section A n° 3564 – 347, route de Ferrières
- * Dossier GUIMMARRA Philippe pour installation d'une centrale photovoltaïque
parcelle cadastrée section A n° 3401 – 523, chemin des Crêts des Crêts
- * Dossier ROHRICH Maxime pour construction d'un abri de jardin, pose de deux fenêtres de toit et d'un portail
parcelle cadastrée section A n° 3061 – 536, route de Cluchina
- * Dossier DEMONTEIL Caroline pour pose d'une pergola bioclimatique
parcelle cadastrée section A n° 3880 – 77, route de la Montagne
- * Dossier ROYER Jean-Francis pour installation d'une pergola et pose de claustras
parcelles cadastrées section A n° 3646-3660 – 7, chemin des Frassettes
- * Dossier My Little Invest, représenté par ILLOUZ Jonathan, pour construction d'une dépendance d'habitation
parcelle cadastrée section A n° 2069 – 80, chemin des Écoliers

3.2. Dossiers clôturés

3.2.1. Permis de Construire

- * Dossier GRASSOUX Jérôme pour construction d'une pergola bioclimatique
parcelle cadastrée section A n° 3798 – 494, route de Ferrières (Lotissement « Lacuma »)
→ *avis favorable*
- * Dossier SCI CHAVIMO pour rénovation d'une maison individuelle
parcelles cadastrées section A n° 1446-1447-4140-4150 – 415, route des Caves
→ *avis favorable*

3.2.2. Permis de Construire Modificatif

- * Dossier DELMOTTE Séverine pour ajout d'une clôture
parcelle cadastrée section A n° 803 – 85, chemin des Trembles
→ *avis favorable*
- * Dossier GODDARD Adrien pour ajout d'une terrasse perméable et accès à la propriété bitumé
parcelle cadastrée section A n° 3944 – 801, route de Ferrières
→ *avis favorable*
- * Dossier DUQUEUX Roland pour ajout d'une terrasse perméable et modification de la clôture initiale
parcelle cadastrée section A n° 3778 – 48, route de Tettachenaz
→ *avis favorable*

3.2.3. Déclarations Préalables

- * Dossier CABANON Madline pour construction d'une véranda
parcelles cadastrées section A n° 3355-3364-3365 – 65, impasse du Chef-lieu
→ *avis favorable*
- * Dossier VUCHOT François-Xavier pour couverture de terrasse par des lames ajourées
parcelle cadastrée section A n° 3325 – 112, chemin des Ecoliers
→ *avis défavorable*
- * Dossier BARACH Julien pour création d'une clôture
parcelle cadastrée section A n° 2200 – 348, route de Cluchina
→ *avis favorable*
- * Dossier DUFFOUG Cédric pour installation de quatorze panneaux photovoltaïques
parcelle cadastrée section A n° 3332 – 118, chemin des Ecoliers
→ *avis favorable*

- * Dossier FROMAGE Alexandre/COUPÉ Héloïse-Ophélie pour modification des menuiseries et des façades (baie vitrée, enduit...)
parcelle cadastrée section A n° 1882 – 61, chemin des Emerys
→ *avis favorable*
- * Dossier COSSART pour installation de quatorze panneaux photovoltaïques
parcelle cadastrée section A n° 2740 – 587, route de Ferrières
→ *avis favorable*
- * Dossier MARTIN Matthieu pour modification des façades et des menuiseries
parcelle cadastrée section A n° 4130 – 30, route du Murgier
→ *rejet tacite pour incomplétude*
- * Dossier HUBBLE Thomas pour installation d'une centrale photovoltaïque
parcelle cadastrée section A n° 3564 – 347, route de Ferrières
→ *avis favorable*
- * Dossier GUIMARRA Philippe pour installation d'une centrale photovoltaïque
parcelle cadastrée section A n° 3401 – 523, chemin des Crêts des Crêts
→ *avis favorable*

3.3. Déclarations Attestant l'Achèvement et la Conformité des Travaux (DAACT)

Quatre nouveaux dossiers ont été reçus.

Les visites ont eu lieu ce jour.

Un précédent dossier non-conforme a fait l'objet d'une régularisation.

4°/ Permanences des Elus

Il est rappelé qu'elles ont lieu le dernier samedi matin du mois. Un rendez-vous a eu lieu au mois de mai 2024.

5°/ Loi 3DS – Adressage

Un point a été fait avec les partenaires publics ainsi que les services de La Poste.

La mise en place de la Base d'Adresse Nationale (BAN) aura lieu à l'automne.

Celle-ci impliquera un changement d'adresse pour une partie des habitants.

6°/ Voirie – Route de Proméry

6.1. Travaux sur le réseau d'eau potable

La Communauté de Communes du Pays de CRUSEILLES (CCPC) va faire réaliser les travaux de rénovation de la canalisation d'eau potable pendant les vacances d'été.

6.2. En raison du décalage des relevés géotechniques qui auront lieu lors des travaux de la CCPC, la réunion publique sur la rénovation de la Route de Proméry est reportée à l'automne.

La date sera communiquée ultérieurement.

7°/ Participation citoyenne

Toujours une seule candidature reçue.

8°/ Chorale « Nuances »

Le Conseil Municipal adresse ses sincères remerciements à la Chorale pour le concert du 25 mai dernier qui a connu un franc succès.

QUESTIONS DIVERSES

1°/ Monsieur François RIGNOT interroge sur l'avancée des travaux du terrain multisport.

Madame la Maire indique que l'entreprise doit intervenir dans la semaine.

La mise en place du revêtement du sol impose plusieurs jours d'ensoleillement consécutifs.

2°/ Monsieur François RIGNOT pointe que le nettoyage des tags dans le kiosque n'a toujours pas été réalisé.

Madame la Maire indique qu'étant donné la récurrence de ce type de dégradation, le groupe de travail en charge étudie des solutions plus pérennes afin de pallier durablement cette problématique.

3°/ Monsieur François RIGNOT interroge sur la présence d'une fuite du toit de l'Eglise.

Madame la Maire indique que les travaux de réparation, à la suite de la grêle, ont été commandés il y a plusieurs mois. Plusieurs relances ont déjà été faites.

Le délai est dû à la nécessité d'avoir un matériel spécifique peu disponible, permettant un accès en hauteur.

**La prochaine séance du Conseil Municipal aura lieu
le lundi 1^{er} juillet 2024 à 20 heures**

Séance levée à 20 heures 23

LA MAIRE
Julie MONTCOUQUIOL

LA SECRÉTAIRE
Martine LACROIX

