



Commune de CUVAT
Mairie
1, place de l'Eglise
74350 CUVAT

PROCÈS-VERBAL DE LA RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DE CUVAT

Séance du 05 décembre 2022

Le 05 décembre 2022 à 20 heures, les Membres du Conseil Municipal de CUVAT, se sont réunis au lieu ordinaire des séances, la Salle Polyvalente, sur convocation en date du 28 novembre 2022, effectuée en application de l'article L.2121-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, sous la présidence de Madame Julie MONTCOUQUIOL, Maire.

Conseillers élus en fonction	15
-------------------------------------	-----------

Présents à l'ouverture de séance	11
---	-----------

- ↵ La Maire : Julie MONTCOUQUIOL
- ↵ Les Adjointes au Maire : Jacques JAMES, Sandrine REBELLE, Jacques COESNON
- ↵ Les Conseillers Municipaux : Didier TERRIER, Philippe CLERJON, Claire DÉPIGNY-SOUVRAS, Henri MASSON, François RIGNOT, Martine LACROIX, Benoît CHAMOT

Absents excusés avec procuration	03
---	-----------

- ↵ Nadia DERRIEN-MOLLIER donne procuration à Jacques COESNON
- ↵ Emilie LAVOREL donne procuration à Martine LACROIX
- ↵ Jacqueline SIMONOTTI donne procuration à Henri MASSON

Absente excusée	01
------------------------	-----------

- ↵ Jessica DA COSTA

Quorum : 08 (majorité des Conseillers Municipaux en exercice).

(n'entre pas dans le calcul du quorum le Conseiller Municipal empêché qui donne procuration pour voter en son nom)

Le quorum est atteint avec 11 présents au moment de l'ouverture de la séance.

Secrétaire de séance : Claire DÉPIGNY-SOUVRAS

Ordre du jour :

- Adoption du procès-verbal de la séance du 07 novembre 2022
- Délibérations :
 - * n° 2022/12/01 : Finances – Autorisation du Maire à engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement avant le vote du Budget Primitif 2023
 - * n° 2022/12/02 : Finances – Décision modificative n° 3 – Exercice 2022
 - * n° 2022/12/03 : Ressources Humaines – Approbation de la convention générale de recours au Service des remplacements et missions temporaires à passer avec le Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale de la Haute-Savoie (CDG 74)
 - * n° 2022/12/04 : Commande Publique – Définition du programme de restructuration et extension de la Mairie
 - * n° 2022/12/05 : Patrimoine/Bâtiments – Approbation de la convention de mission d'accompagnement du Maître d'Ouvrage à passer avec le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement (CAUE) de Haute-Savoie pour l'organisation d'une consultation de maîtrise d'œuvre en procédure adaptée pour le projet de restructuration et extension de la Mairie
 - * n° 2022/12/06 : Patrimoine/Bâtiments – Modification des horaires de l'éclairage public du Chef-lieu dans le cadre des actions mises en place par la Commune en faveur de la maîtrise des consommations d'énergies
 - * n° 2022/12/07 : Patrimoine/Terrains – Approbation de la convention d'accompagnement à passer avec l'Association Départementale pour le Développement de l'Emploi Agricole et Rural (ADDEAR) de Haute-Savoie pour la mise à disposition de parcelles communales
 - * n° 2022/12/08 : Aménagement/Urbanisme – Modalités de reversement de la Taxe d'Aménagement à la Communauté de Communes du Pays de CRUSEILLES
- Commissions Communales
- Informations diverses
- Questions diverses

Madame la Maire informe du départ de la Collectivité de Monsieur Matthias PERRET, Secrétaire Général, pour raisons de santé.

ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE DU 07 NOVEMBRE 2022

En l'absence de remarques, le Conseil Municipal adopte, à l'unanimité, le procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du 07 novembre 2022.

DÉLIBÉRATIONS

N° 2022/12/01 : Finances – Autorisation du Maire à engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement avant le vote du Budget Primitif 2023

N° 2022/12/02 : Finances – Décision modificative n° 3 – Exercice 2022

N° 2022/12/03 : Ressources Humaines – Approbation de la convention générale de recours au Service des remplacements et missions temporaires à passer avec le Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale de la Haute-Savoie (CDG 74)

N° 2022/12/04 : Commande Publique – Définition du programme de restructuration et extension de la Mairie

N° 2022/12/05 : Patrimoine/Bâtiments – Approbation de la convention de mission d'accompagnement du Maître d'Ouvrage à passer avec le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement (CAUE) de Haute-Savoie pour l'organisation d'une consultation de maîtrise d'œuvre en procédure adaptée pour le projet de restructuration et extension de la Mairie

N° 2022/12/06 : Patrimoine/Bâtiments – Modification des horaires de l'éclairage public du Chef-lieu dans le cadre des actions mises en place par la Commune en faveur de la maîtrise des consommations d'énergies

N° 2022/12/07 : Patrimoine/Terrains – Approbation de la convention d'accompagnement à passer avec l'Association Départementale pour le Développement de l'Emploi Agricole et Rural (ADDEAR) de Haute-Savoie pour la mise à disposition de parcelles communales

N° 2022/12/08 : Aménagement/Urbanisme – Modalités de reversement de la Taxe d'Aménagement à la Communauté de Communes du Pays de CRUSEILLES

COMMISSIONS COMMUNALES

1°/ **Commission « Communication »**

Présenté par Monsieur Jacques JAMES

La Commission s'est réunie le 02 décembre 2022 et a traité :

- du bulletin municipal ;
- du site internet (le résultat de l'analyse des différentes rubriques a été transmis au développeur du site) ;
- de la carte de vœux.

La date de la prochaine réunion n'a pas été arrêtée.

2°/ **Commission « Développement Durable, Mobilités et Sécurité Routière »**

Présenté par Madame Claire DÉPIGNY-SOUVRAS

La Commission s'est réunie le 02 décembre 2022 et a traité des points suivants :

2.1. Abribus

Madame la Maire a interpellé la Communauté de Communes du Pays de CRUSEILLES lors du Conseil Communautaire du 29 novembre dernier.

La Région va, très prochainement, relancer un nouvel appel aux candidats pour les abribus gratuits. Comme précédemment, une délibération sera nécessaire en Conseil Communautaire.

2.2. Association Départementale pour le Développement de l'Emploi Agricole et Rural (ADDEAR) de Haute-Savoie

La Commission parcourt le projet d'appel à candidatures sur une partie des terres communales bientôt disponibles.

2.3. Déchets verts

La réflexion reprendra afin de sécuriser les abords de la plateforme et d'améliorer son accessibilité en 2023.

2.4. Chemin des Trébilles

L'inauguration aura lieu au printemps 2023.

La prochaine réunion aura lieu le 12 janvier 2023 à 9 heures.

3°/ Commission « Scolarité, Jeunesse et Solidarité Intergénérationnelle »

Présenté par Madame Sandrine REBELLE

La Commission ne s'est pas réunie.

Les Services Périscolaires ont eu, cette année, des difficultés de recrutement et connu des nombreux mouvements de personnel. L'effectif est, à ce jour, au complet.

Elle remercie les Elus et bénévoles qui ont participé aux services lorsque cela s'est avéré nécessaire.

La date de la prochaine réunion n'a pas été arrêtée.

4°/ Commission « Urbanisme, Travaux et Gestion du Patrimoine »

Présenté par Monsieur Jacques JAMES

Pour rappel, la Commission n'émet que des avis consultatifs dans le cadre de l'instruction des dossiers.

La Commission s'est réunie le 24 novembre 2022 et a émis les avis suivants :

4.1. Urbanisme

4.1.1. Permis de Construire

* Dossier NICLOSSE Damien/BERNAZ Sandra pour construction d'une villa d'habitation individuelle parcelles cadastrées section A n° 3824-3828 – lieu-dit « Léchet » – Lotissement « La Clef des Champs » (lot n° 2)

→ *demande de pièces complémentaires*

* Dossier CURUTCHET Valérie pour construction d'une maison individuelle en R+1 avec garage accolé parcelle cadastrée section A n° 4082 – 76, route du Murgier

→ *demande de pièces complémentaires*

4.1.2. Permis de Construire Modificatif

* Dossier ORTEGA Cédric pour modification du carport parcelles cadastrées section A n° 2518-2865 – 104, route de Tettachenaz

→ *avis favorable*

4.1.3. Déclarations Préalables

* Dossier CROSS Caroline pour installation d'une centrale photovoltaïque sur toiture parcelle cadastrée section A n° 2877 – 559, route de Mandallaz

→ *avis favorable*

* Dossier SARL Cimes Énergies pour installation de panneaux solaires photovoltaïques en toiture parcelles cadastrées section A n° 1724-1725-1728-1601 – 253, chemin des Éplatiers

→ *demande de pièces complémentaires*

* Dossier BRIVE-LEVILION Michèle pour construction d'une piscine de 11 m x 3,5 m parcelles cadastrées section A n° 4033-4039-4036 – 154, route du Murgier

→ *demande de pièces complémentaires*

* Dossier BRIANNE Roger pour pose de clôture

parcelles cadastrées section A n° 3601-3604-3606 – 138, route des Frégnards – Lotissement « Le Clos des Frégnards » (lot n° 4)
→ *avis favorable suite au dépôt de pièces complémentaires*

* Dossier JOYEAU Angelina pour construction d'une piscine enterrée de 4,5 m x 9 m parcelle cadastrée section A n° 3163 – 83, chemin des Écoliers

→ *demande de pièces complémentaires*

4.1.4. Certificat d'Urbanisme Opérationnel

* Dossier DENIS Mathieu : demande de prorogation d'un an parcelles cadastrées section A n° 2860-3231 – route de Ferrières

→ *avis favorable*

4.1.5. Divers

* Projet de construction 177/187, route du Murgier

Le promoteur a été informé de l'avis technique d'ESS qui fait état de la nécessité de travaux d'un montant important que seule, règlementairement, la Commune peut prendre en charge financièrement.

L'avis des services de la Communauté de Communes du Pays de CRUSEILLES est également négatif.

* Projet de construction 415, route des Caves

Une rencontre a eu lieu le 18 novembre dernier avec un promoteur qui a présenté plusieurs esquisses pour les parcelles cadastrées section A n° 1446-1447-1448-2685-1709. Elles se situent toutes en zone UHh du Plan Local d'Urbanisme et les 4 premières sont en zone de mixité sociale.

4.1.6. Déclarations Attestant l'Achèvement et la Conformité des Travaux (DAACT)

* Dossier HERAUD Martine pour rénovation de la toiture avec création de 4 fenêtres de toit, d'une verrière et d'une ouverture à 2 vantaux

parcelle cadastrée section A n° 3220 – 201, route de Lavorel

→ le contrôle a permis d'établir la conformité de la réalisation par rapport au projet

* Dossier HEITZMANN Raphaël pour aménagement d'une maison existante

parcelle cadastrée section A n° 3163 – 83, chemin des Ecoliers

→ le contrôle a permis d'établir la conformité de la réalisation par rapport au projet

4.1.7. Vente de terrains communaux Chemin des Frassettes

La Commune a été informée, par le Notaire en charge du dossier, des dispositions de l'article L.132-5 du Code de la Construction et de l'Habitation « *En cas de vente d'un terrain non-bâti constructible, une étude géotechnique préalable est fournie par le vendeur* ».

Une consultation auprès de bureaux d'études est en cours.

4.2. Travaux

Eclairage public du Chef-lieu

Energie et Services de SEYSSEL (ESS) a été contacté afin d'étudier la possibilité d'élargir la plage d'extinction de de l'éclairage public (de 22h30 à 6h00 au lieu de 0h00 à 5h00). La délibération nécessaire a été examinée lors de cette séance (n° 2022/12/06). Un arrêté, actant cette décision, sera pris prochainement.

4.3. Gestion du Patrimoine

4.3.1. Étude Chef-lieu et bâtiments communaux

Dans le cadre du bilan énergétique des bâtiments communaux, une intervention du SYANE 74 a eu lieu le 25 novembre 2022 pour le Presbytère et la Salle Polyvalente.

La prochaine réunion est fixée au 13 décembre 2022 à 14 heures.

4.3.2. Église

L'expert mandaté par la compagnie d'assurances a rendu son rapport relatif aux dégâts causés par la foudre fin août 2022.

L'indemnisation de la Commune s'élèvera à environ 50% des frais.

La prochaine réunion aura lieu le 15 décembre 2022 à 18 heures.

5°/ Commission « Vie Associative, Sportive et Culturelle »

Présenté par Monsieur Jacques COESNON

La Commission s'est réunie le 29 novembre 2022.

5.1. Terrain multisports

Les entreprises ayant envoyé des devis seront contactées pour aller voir sur place des réalisations.

5.2. Associations de la Commune

La réunion annuelle s'est tenue le 28 novembre 2022.

Les sujets suivants ont été abordés :

- la nouvelle version du site internet de la Commune ;
- la réflexion sur le meilleur emplacement et sur la taille des panneaux d'affichage mis à la disposition des Associations ;
- les conventions de mise à disposition des locaux de la Salle Polyvalente ainsi que les conventions de mise à disposition des badges pour l'ouverture des portes de la Salle Polyvalente ;
- les modalités de demandes de subventions 2023.

5.3. Salle Polyvalente

La modification du règlement intérieur et des tarifs de location est en cours de finalisation.

5.4. Divers

La Commission étudie la proposition de participation au « Festival d'humour itinérant de France » sur le thème « Mon village invite l'humour ». Un contact sera pris avec les organisateurs afin d'obtenir des informations complémentaires.

La prochaine réunion aura lieu le 31 janvier 2023 à 18 heures.

INFORMATIONS DIVERSES

Les informations sont présentées par Madame Julie MONTCOUQUIOL ou les élus concernés.

1°/ Communauté de Communes du Pays de Cruseilles (CCPC)

Conseil Communautaire du 29 novembre 2022

Ont fait l'objet d'une délibération :

- * Convention de partenariat avec l'Office du Tourisme des Monts de Genève
 - * Accord de principe sur l'engagement de la CCPC à réaliser les opérations inscrites dans le contrat de milieux des Usse 2022-24 :
 - mise à jour du schéma directeur de l'eau potable de la CCPC ;
 - travaux sur le réseau d'eau potable ;
 - étude reprise captage de Mallabranche ;
 - * Adhésion au service conseil énergie du SYANE
 - * Modification de l'intérêt communautaire pour prendre en compte le futur multi-accueil d'ALLONZIER-la-CAILLE
 - * Reversement d'une part de la taxe d'aménagement des Communes à la CCPC
 - * Approbation des montants des attributions de compensation pour l'année 2023
- La prochaine réunion du Conseil Communautaire aura lieu le 20 décembre 2022*

2°/ **Travaux Groupe Scolaire/Périscolaire**

- * Madame la Maire informe de la mise en place de réunions « maîtrise d'œuvre/maîtrise d'ouvrage » très régulièrement. Celles-ci ont pour objectif notamment l'amélioration du suivi des travaux. Par ailleurs, une concertation sur l'impact financier lié au retard du chantier est en cours.
- * Le prochain test d'infiltrométrie du bâtiment périscolaire aura lieu le 07 décembre prochain.

3°/ **Sécurité des ERP (Etablissements Recevant du Public)**

Madame la Maire informe que le Service Prévention du Groupement du Bassin Annécien du SDIS (Service Départemental d'Incendie et de Secours) 74 a effectué, le 1^{er} décembre dernier, une visite périodique de l'Ecole (hors extension) en présence de la CCPC.

Un compte-rendu doit très prochainement être communiqué à la Commune.

4°/ **Finances**

Madame la Maire informe de l'attribution de la somme de 2.808 euros au titre de la Dotation Spéciale Instituteurs pour l'année 2022.

Elle fait également le point sur les subventions notifiées à la Commune :

- * dans le cadre de CDAS (Contrat Département d'Avenir et de Solidarité), la somme de 30.299 euros répartis comme suit :
 - 6.237 euros pour la réhabilitation du chemin rural situé au lieu-dit « Les Trébilles »,
 - 10.191 euros pour la rénovation du terrain multisports,
 - 10.257 euros pour la rénovation de l'éclairage de l'église,
 - 3.614 euros pour l'acquisition de mobilier et de matériel pour le bâtiment périscolaire ;
- * dans le cadre de la Dotation Générale de Décentralisation (DGD) Urbanisme, la somme de 16.000 euros

5°/ **Fibre optique**

La société ALTITUDE-INFRA tiendra une nouvelle permanence, en Mairie, le 08 décembre prochain de 16 heures à 19 heures.

6°/ **Electricité**

Les fortes tensions sur le marché de l'énergie pourraient conduire à des délestages. En fonction des informations actuelles, dans un secteur donné, l'alimentation électrique d'une partie des consommateurs serait coupée, pour deux heures maximums. Tout le territoire ne serait pas touché en même temps, d'où l'expression de **délestage « tournant »**.

Les délestages auraient lieu pendant les périodes de pics de consommation, c'est-à-dire le **matin entre 8 heures et 13 heures et le soir entre 18 heures et 20 heures**.

Pour être informé sur l'état de la production électrique et sur les risques de coupures d'électricité, RTE a lancé l'application ECOWATT.

Informations complémentaires : <https://www.vie-publique.fr/questions-reponses/287352-coupure-delestage-quelles-mesures-en-cas-de-penurie-deelectricite>

En complément et conformément à la circulaire du 30 novembre 2022 de Madame la Première Ministre, les écoles n'accueilleront pas les élèves pendant les délestages lorsque ceux-ci auront lieu « le matin ». Elles seront donc fermées. L'accueil des élèves se fera les après-midis dans les conditions habituelles.

7°/ **CERN (organisation européenne pour la recherche nucléaire)**

Le CERN, un des plus grands et des plus prestigieux laboratoires scientifiques du monde situé à GENÈVE, a organisé, en Préfecture, une réunion à destination des Elus concernant le projet du Futur Collisionneur Circulaire (prochaine génération d'accélérateur souterrain de 91 km de circonférence) qui pourrait voir le jour à l'horizon 2040.

8°/ Téléthon

Le Conseil Municipal adresse ses félicitations aux Associations communales (Comité des Fêtes, APE et Graine d'Animations) et aux bénévoles pour cette manifestation qui a mobilisé de nombreux habitants.

QUESTIONS DIVERSES

1°/ Monsieur Benoît CHAMOT fait remonter la question d'un administré sur l'état de propreté de la Route des Voisins (boue et graviers)

Madame La Maire indique qu'une vérification sera faite.

2°/ Monsieur François RIGNOT fait remarquer que de nombreux abris de jardin ne sont pas conformes au Plan Local d'Urbanisme (PLU).

Madame la Maire souhaite de bonnes fêtes de fin d'années à tous les Elus et aux cuvetines et cuvetins.

**La prochaine séance du Conseil Municipal aura lieu
le lundi 09 janvier 2023 à 20 heures**

Séance levée à 21h20

LA MAIRE
Julie MONTCOUQUIOL

LA SECRÉTAIRE
Claire DÉPIGNY-SOUVRAS