

# COMPTE-RENDU DE LA RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DE CUVAT

## SÉANCE DU 06 SEPTEMBRE 2021

---

**Présents** : Julie MONTCOUQUIOL, Jacques JAMES, Sandrine REBELLE, Jacques COESNON, Didier TERRIER, Philippe CLERJON, Emilie LAVOREL, Claire DÉPIGNY-SOUVRAS, Jessica DA COSTA, Henri MASSON, François RIGNOT, Benoît CHAMOT.

**Représentés** : Christelle COUFFI, Martine LACROIX.

**Absents** : Nadia DERRIEN-MOLLIER.

### **Ordre du jour** :

- Désignation du Secrétaire de séance
- Approbation du compte-rendu de la réunion du 05 juillet 2021
- Commissions Communales
- Informations diverses
- Questions diverses.

La séance est ouverte à 20h02.

Monsieur Jacques JAMES est désigné comme secrétaire de séance.

Le compte-rendu de la réunion du 05 juillet 2021 est adopté à l'unanimité.

## COMMISSIONS COMMUNALES

### **1°/ Commission « Communication »**

*Présenté par Madame Julie MONTCOUQUIOL*

Des réunions ont eu lieu les 7 juillet, 26 juillet et 17 août afin de finaliser le second numéro de la gazette, d'avancer la réflexion quant à la rénovation du site internet et le contenu du prochain bulletin municipal.

*La prochaine réunion aura lieu le lundi 27 septembre à 15h00.*

### **2°/ Commission « Développement Durable, Mobilités et Sécurité Routière »**

*Présenté par Madame Claire DÉPIGNY-SOUVRAS*

La commission s'est réunie ce lundi 6 septembre à 9h.

\* Concernant la mobilité, le porte-à-porte va démarrer cette fin de semaine pour interroger les habitants du secteur en vue de la réhabilitation du chemin au lieu-dit "les Trébilles".

\* Les deux figurines à mettre en bord de chaussée ont été réceptionnées. Elles seront fixées sur un socle en béton.

L'une sera probablement installée route de Burgaz en face de l'abri bus des Voisins et l'autre route de Ferrières, au niveau du futur passage piéton en bout du chemin des Frassettes. Pour celle-ci, il est à prévoir un goudronnage côté chemin des Frassettes pour faciliter l'accès piéton.

*La prochaine réunion est fixée au 8 octobre à 9h00.*

### **3°/ Commission « Scolarité, Jeunesse et Solidarité Intergénérationnelle »**

*Présenté par Madame Sandrine REBELLE*

#### **3.1. SMA (Service Minimum d'Accueil)**

Le sujet est à étudier durant l'année scolaire 2021/2022. Nous allons prendre des renseignements auprès d'autres communes sur la mise en place du SMA.

#### **3.2. Rentrée**

Le conseil municipal souhaite la bienvenue à Madame Emilie GOUTAL, nouvelle directrice ainsi qu'à Madame Laure FOURNIER, nouvelle institutrice.

Afin d'assurer un lien et une continuité entre l'école et les services périscolaires, la responsable périscolaire fera un point hebdomadaire avec la directrice, comme l'an dernier.

*La prochaine réunion aura lieu le mardi 28 septembre à 18h30.*

#### **4°/ Commission « Urbanisme, Travaux et Gestion du Patrimoine »**

Présenté par Monsieur Jacques JAMES

##### **4.1. Urbanisme**

La Commission s'est réunie les 12, 30 juillet et 16 août et a émis les avis suivants :

###### **4.1.1. Certificats d'Urbanisme d'Opération**

\* DENIS Mathieu

parcelles cadastrées section A n° 2860-3231 – Route de Ferrières

→ *en attente des avis des organismes consultés*

\* CORBET-PERRIN Martine/CORBET Jean-Marc/DE LA SOTTA Isabelle/CORBET Eric/CORBET Steffie

parcelles cadastrées section A n° 1165-1166-3835 – Route des Voisins

→ *en attente des avis des organismes consultés*

###### **4.1.2. Permis de Construire**

\* PELLIER-CUIT Anthony/PERRIN Marianne pour construction d'une maison individuelle avec garage accolé

parcelles cadastrées section A n° 4017-4020-4023 – Route de Tettachenaz

→ *favorable*

\* RUDYK Jérôme pour construction d'un auvent à deux pans avec une partie local 2 roues fermée et démontage de l'abri jardin actuel

parcelles cadastrées section A n° 3425-3426 – 766, route de Burgaz

→ *demande de pièces complémentaires*

###### **4.1.3. Permis de Construire Modificatifs**

\* JOYAU Angelina pour maintien de l'extension en partie habitat pour une chambre d'amis et suppression du projet de construction d'un carport, d'une piscine et d'une cabane de jardin

parcelle cadastrée section A n° 3163 – 83, chemin des Écoliers

→ *demande de pièces complémentaires*

\* JUGAND Loïc pour ajout d'un abri vélo et d'une terrasse ouverte abritée

parcelle cadastrée section A n° 3911 – Chemin de Chantemerle – Lotissement « Belle Vue » (lot n° 1B)

→ *favorable*

###### **4.1.4. Déclarations Préalables**

\* FRANZ Alexandre pour agrandissement d'ouvertures en façade, remplacement des menuiseries extérieures, modification de la teinte des volets et de la façade, suppression du bardage existant, création d'une fenêtre de toit et d'un carport en bois

parcelle cadastrée section A n° 3509 – 40, chemin de Paradis

→ *demande de pièces complémentaires*

\* GRASSET Marie pour construction d'une piscine semi-enterrée de 6 m x 3 m et d'un abri de jardin abritant le local technique

parcelle cadastrée section A n° 3769 – 490, route de Ferrières – Lotissement « Lacuma » (lot n° 2)

→ *demande de pièces complémentaires*

\* MAGLIOCCO Marie-Thérèse pour division en vue de construire des parcelles cadastrées section A n° 2859 3232 par le détachement d'un terrain de 600 m<sup>2</sup> – Route de Ferrières

→ *demande de pièces complémentaires*

###### **4.1.5. Divers**

\* Terrain « Le Marais »

Le CU d'opération a été déclaré positif le 22 juillet dernier.

Un rendez-vous avec un géomètre a eu lieu le 06 septembre 2021 pour étudier l'implantation en vue de la division du terrain.

##### **4.2. Travaux**

###### **4.2.1. Route de Promery**

\* Acquisitions foncières :

· Enquête publique parcellaire du 14 au 30 juin 2021 → les conclusions de la commissaire-enquêtrice ont été transmises à Monsieur le Préfet dont nous attendons la décision ;

· Les actes d'acquisition de la parcelle n° 3971 (ex 1106p) et des parcelles n° 3505 et 3507 devaient nous parvenir pour fin août, une relance a eu lieu.

###### **4.2.2. Route des Caves – réalisation d'un trottoir**

Le projet consiste à prolonger le trottoir depuis le cimetière jusqu'à la route du Murgier.

Le chantier prévu à compter du 1<sup>er</sup> juin pour une semaine a été suspendu suite à un litige cadastral concernant la parcelle 2905. Cette parcelle privée comprendrait une partie du fossé.

Une opération de bornage a eu lieu le 7 juillet et a permis de concrétiser la limite de fait à savoir l'emprise de la chaussée et de ses dépendances (fossé).

Les propriétaires n'acceptent pas cette régularisation et ont proposé une alternative. Une étude est en cours.

###### **4.2.3. Signalisation routière**

Une réunion avec la société Signature pour finaliser les besoins en termes de signalisation routière a eu lieu le vendredi 30 juillet.

##### **4.3. Gestion du Patrimoine**

###### **4.3.1. Bâtiments du Chef-lieu**

L'étude pour l'évolution des bâtiments du chef-lieu et l'extension du stationnement a commencé : une 1<sup>ère</sup> réunion a eu lieu avec le CAUE et l'architecte le vendredi 16 juillet.

#### 4.3.2. Abri-bus

La CCPC a installé les nouveaux abris bus « Les Murgier » et « Bois Corbet ».

Toutefois, les panneaux nominatifs n'ont pas été remis en place. La CCPC a été informée.

#### 4.3.3. Huisseries de la Salle Polyvalente

Une réunion, avec Ecotherm, a eu lieu le 4 août. Il en ressort que par suite des problèmes de disponibilité de matériaux, le délai de livraison ne permettra pas l'installation en 2021.

#### 4.3.4. Cimetière

\* Les travaux de reprise des 4 angles et du crépi du mur, derrière une tombe, ont eu lieu.

Après analyse de la situation, la reprise de l'ensemble des tablettes est à prévoir car l'infiltration par les joints les a décollées.

\* Les travaux préparatoires à l'informatisation de la gestion du cimetière ont commencé.

Celle-ci sera réalisée au moyen du module dédié du logiciel que la commune a acquis il y a plusieurs années.

La 1<sup>ère</sup> étape a consisté à classer les documents de demande de concession par ordre chronologique et en les regroupant dans le cas de renouvellements.

L'objectif est de parvenir à une situation précise de l'occupation du cimetière permettant de déclencher, si besoin :

- Les procédures d'abandon ;
- Les relances pour le renouvellement ;
- L'étude en vue de l'extension du cimetière.

#### 4.3.5. Archives

À la suite de la visite des archivistes du Département et à leurs conseils, une 1<sup>ère</sup> opération de classement des archives de la mairie a eu lieu en août.

#### 4.3.6. Chef-lieu

Les travaux de remise en place des pierres descellées ont eu lieu. Une vérification de l'ensemble des murets est à prévoir au printemps prochain.

### 4.4. Informations

#### 4.4.1. Projet ICADE

Une réunion a eu lieu le 3 août avec le Trésor Public pour étudier les différents modes de financement possibles.

La proposition de vente se fera en VEFA (Vente en Etat Futur d'Achèvement).

#### 4.4.2. Antenne-relais Orange sur le toit de la mairie

En vue du passage à la 4G, les techniciens Engie sont intervenus le 11 août. Toute l'ancienne infrastructure a été retirée et la nouvelle mise en place.

La prochaine étape portera sur le raccordement de la fibre.

*La prochaine réunion aura lieu le jeudi 16 septembre à 18h et sera essentiellement dédiée à la voirie.*

## 5°/ Commission « Vie Associative, Sportive et Culturelle »

*Présenté par Monsieur Jacques COESNON.*

La Commission Vie Associative Sportive et Culturelle s'est réunie le 26 août à 18H30

### 5.1. Location de la salle polyvalente

\* Un point a été fait sur les locations à venir.

\* La commission poursuit la modification des documents relatifs à la location de la salle polyvalente.

### 5.2. Demandes de location de mobiliers

À la suite de plusieurs demandes, la commission réfléchit quant à la possibilité de mise en location des tables en bois.

### 5.3. CUVAT LOISIRS

Des démarches ont été entreprises dans le but de reconstituer un Conseil d'Administration puis un Bureau. Cela permettra de reprendre les activités actuellement prises en charge par l'APE. Si tous les éléments sont réunis, une réunion avec les différentes parties pourrait se faire en octobre 2021.

### 5.4. CUV'A PATCH

L'association CUV'A PATCH s'est dissoute lors de l'Assemblée Générale du 24 août 2021.

*La prochaine réunion est prévue le 21 octobre 2021 à 18H30.*

## INFORMATIONS DIVERSES

Les informations sont présentées par Madame Julie MONTCOUQUIOL.

## 1°/ Communauté de Communes du Pays de CRUSEILLES (CCPC)

Conseil Communautaire du 20 juillet 2021

\* Convention de délégation de l'organisation et du financement des transports scolaires avec la Région.  
*Le prochain conseil communautaire est prévu le 28 septembre 2021.*

## **2°/ Ecole**

### Travaux

\* Le chantier de gros œuvre a repris le lundi 30 août.

\* Le désamiantage est terminé. Les résultats d'analyse sont bons.

Suite à des difficultés avec l'entreprise de désamiantage et la maîtrise d'œuvre, une réunion est prévue le 7 septembre à la CCPC avec l'architecte et le chargé de suivi de chantier.

## **3°/ Énergie et Services de SEYSSEL (ESS)**

### 3.1. Compteurs LINKY

Ils devraient être déployés en 2023 sur la commune de CUVAT.

### 3.2. Travaux

Les travaux prévus concerneront, d'une part, la route de Promery (Fillière) et, d'autre part, la liaison entre le poste situé impasse du Chef-lieu et celui route de Cluchina.

Le début des travaux de terrassement est prévu pour mi-septembre par la route de Promery et sont prévus pour une durée de 2 mois (sauf intempéries).

Les travaux électriques sont programmés à compter de début octobre.

## **4°/ Urbanisme**

Depuis le 1er septembre, le module de Saisine par Voie Electronique (SVE) est opérationnel.

Cela concerne, pour le moment, le seul dépôt des certificats d'urbanisme.

L'ouverture aux autres documents sera progressive.

## **QUESTIONS DIVERSES**

1°/ Monsieur Henri MASSON demande des nouvelles concernant le futur local d'activité. Un contact a eu lieu durant l'été avec la candidate ainsi qu'une mise en relation avec Initiative Genevois en vue d'un accompagnement.

2°/ Madame La Maire informe qu'elle ne donnera pas suite à la demande de mise en place d'une sonnette, les agents craignant un usage abusif.

3°/ En qualité de correspondant défense, Monsieur Henri MASSON s'interroge sur la responsabilité de la commune dans les opérations de recensement militaire. Celui-ci est du ressort des jeunes à partir de 17 ans ; cette démarche est obligatoire.

4°/ Monsieur Benoît CHAMOT demande si les dates sont connues concernant l'achèvement des travaux d'école. La date annoncée est la rentrée 2022. Madame la Maire pense que cette prévision sera difficile à tenir.

5°/ Monsieur François RIGNOT s'interroge quant au nettoyage des tags sur le poste électrique des Lavorel. Une intervention est prévue prochainement. De même, concernant l'abri-bus des Lavorel, il lui est confirmé que sa réalisation sera à la charge d'ESS. Seule la couverture du poste électrique incombera à la commune.

6°/ Monsieur François RIGNOT s'interroge quant au délai d'intervention pour l'empierrage du chemin des Cuvattes. La société concernée va être relancée.

7°/ Monsieur Henri MASSON demande quelles sont les conditions d'utilisation de la salle polyvalente par les associations. Monsieur Jacques COESNON lui confirme, qu'au vue des directives préfectorales, le port du masque et le passe sanitaire sont obligatoires.

**La prochaine séance du Conseil Municipal aura lieu le 11 octobre 2021 à 20 heures**

Séance levée à 21h30.