

### ZONAGE

**ZONE URBAINE**

- Uhc** Secteur urbanisé à vocation dominante de mixité de l'habitat et des fonctions de centralité
- Uhc1** Secteur urbanisé à vocation dominante de mixité de fonctions, incitatif à une densification modérée de l'habitat
- Uhh** Secteur urbanisé à vocation dominante d'habitat résidentiel
- Uhh1** Secteur urbanisé à dominante résidentielle et aux conditions limitatives de développement.
- UE** Zone urbanisée à vocation spécifique d'équipements public et d'intérêt collectifs.

**ZONE NON URBANISEES, RESERVEES A L'URBANISATION FUTURE**

*Zone à urbaniser à court ou moyen terme.*

- AUhc** Zone à vocation dominante de confortement des fonctions de centralité

**ZONE AGRICOLE**

- A** Zone Agricole

**ZONE NATURELLE**

- N** Zone naturelle protégée
- Ne** Secteur équipé à caractère naturel dominant

**AUTRES**

- Périmètres à l'intérieur desquels s'applique le Droit de Préemption Urbain (D.P.U.) en application de l'article R211-1 du CU
- Constructions et ensembles bâtis d'intérêt patrimonial ou architectural pour lesquelles s'appliquent les dispositions relatives au permis de démolir en application de l'article R.421-28 du CU
- Bois ou forêts relevant du régime forestier
- Zone soumise à un risque d'exposition au plomb
- Périmètre situé au voisinage d'infrastructures de transports terrestres dans lesquels des prescriptions d'isolement acoustique ont été édictées par arrêté préfectoral n°2011-249-0013
- Voie classée bruyante de catégorie 1 par arrêté préfectoral n°2011-249-0013
- Voie classée bruyante de catégorie 3 par arrêté préfectoral n°2011-249-00513

**A titre indicatif :**

- Bâtiment cadastré (à la date d'approbation du PLU)
- Bâtiment mise à jour non cadastré (à la date d'approbation du PLU)



## DEPARTEMENT DE LA HAUTE-SAOIE

### Plan Local d'Urbanisme

#### MODIFICATION N°1

#### Document graphique annexe

Certifié conforme et vu pour être annexé à la délibération du Conseil municipal en date du 09/09/2019, approuvant la modification n°1 du P.L.U. de Cuvat,

**Monsieur Le Maire, Dominique BATONNET**

PLAN N°4	PROCEDURES		
	ELABORATION	MODIFICATIONS	REVISIONS
ECHELLE 1/5000	N°1 Approuvée le 11/02/2019	N°1 Approuvée le 09/09/2019	N°1
		N°2	N°2
		N°3	N°3
Mise au point			

<b>CONCEPTION</b> SARL-CANEL GEOMETRE - EXPERT 10 rue de la République 74100 CUVAT Tel : 04 79 28 28 28 Fax : 04 79 28 28 29 Email : info@canel-geometre.com	<b>FOND CADASTRAL</b> Origine CADASTRE Droits de l'Etat réservés	<b>MISE A JOUR DU BATI</b> Janvier 2018
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------